



فهرست زمینهای تجاری-خدماتی، مسکونی ویلایی، واحد تجاری- خدماتی ساخته شده و
آپارتمان مسکونی مزایده عمومی فروش شماره ۰۳ - ۴۰۲
شماره شناسایی در سامانه ستاد ۲۰۰۲۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۰۳ و کد مزایده گزار ۱۳۵۲
(مهر ماه ۱۴۰۲)

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۰۵
صفحه: یک

ردیف اموال	شماره مال	نوع (کاربری)	شماره	مساحت تقریبی	موقعیت	قیمت پایه (ریال)	سپرده (ریال)	شرایط فروش
۱۰۱	۲۱۰۲۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۰۲۶	واحد تجاری (طبقه اول)	۱۱	۲۸ / ۱۳	فاز ۱- محله بهاران (۸)- بازار فجر	۸.۷۹۳.۷۹۲.۷۹۳	۴۳۹.۶۸۹.۶۴۰	۵۰ درصد نقد مابقی ۶ ماهه.
۱۰۲	۲۱۰۲۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۰۲۷	واحد تجاری (طبقه زیر زمین)	۵	۱۴,۴۰	فاز ۱- محله فدک (۶)- مجتمع باران	۵.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۶۰.۰۰۰.۰۰۰	نقدی
۱۰۳	۲۱۰۲۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۰۲۸	واحد تجاری (طبقه زیر زمین)	۶	۱۳,۹۹	فاز ۱- محله فدک (۶)- مجتمع باران	۵.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۸۰.۰۰۰.۰۰۰	نقدی
۱۰۴	۲۱۰۲۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۰۲۹	واحد مسکونی آپارتمانی (طبقه اول)	۴	۹۳,۷۱	فاز ۲- بلوک ۱۲۱- بر محور میانی- مجتمع پارمیس	۱۶.۹۵۸.۷۸۴.۳۱۴	۸۴۷.۹۳۹.۲۱۶	۵۰ درصد نقد مابقی ۶ ماهه.
۱۰۵	۲۱۰۲۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۰۳۰	تجاری- خدماتی	۲۰۲۴	۲۶۸۷,۲۱	فاز ۳- بلوک ۲۳۰	۴۰۲.۵۴۴.۴۸۳.۴۶۲	۲۰.۱۲۷.۲۲۴.۱۷۳	۳۰ درصد نقد مابقی اقساط ۱۲ ماهه.
۱۰۶	۲۱۰۲۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۰۳۱	تجاری- خدماتی	۲۰۳۰	۱۴۰	فاز ۲- بلوک ۱۲۴	۲۱.۱۳۱.۳۰۵.۱۰۲	۱۰۵۶.۵۶۵.۲۵۵	۳۰ درصد نقد مابقی اقساط ۱۸ ماهه.
۱۰۷	۲۱۰۲۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۰۳۲	تجاری- خدماتی	۲۰۱۸,۲	۷۵,۱۸	فاز ۲- بلوک ۱۲۱	۳۱.۲۶۱.۲۶۱.۲۶۱	۱.۵۶۳.۰۶۳.۰۶۳	۵۰ درصد نقد مابقی ۶ ماهه.
۱۰۸	۲۱۰۲۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۰۳۳	تجاری- خدماتی	۲۰۱۸,۳	۷۵,۱۸	فاز ۲- بلوک ۱۲۱	۳۱.۲۶۱.۲۶۱.۲۶۱	۱.۵۶۳.۰۶۳.۰۶۳	۵۰ درصد نقد مابقی ۶ ماهه.
۱۰۹	۲۱۰۲۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۰۳۴	تجاری- خدماتی	۲۰۱۸,۴	۷۵,۱۸	فاز ۲- بلوک ۱۲۱	۳۴.۲۸۷.۳۸۷.۳۸۷	۱.۷۱۹.۳۶۹.۳۶۹	۵۰ درصد نقد مابقی ۶ ماهه.
۱۱۰	۲۱۰۲۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۰۳۵	مسکونی ویلایی	۱۵۸	۴۲۷,۵۳	فاز ۳- اراضی شرق- بلوک ۲۳۴	۳۹.۶۳۸.۸۴۸.۳۳۷	۱.۹۸۱.۹۴۲.۴۱۷	۵۰ درصد نقد مابقی اقساط ۱۲ ماهه.
۱۱۱	۲۱۰۲۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۰۳۶	مسکونی ویلایی	۱۷۵	۲۹۸	فاز ۳- اراضی شرق- بلوک ۲۳۴	۲۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	نقدی
۱۱۲	۲۱۰۲۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۰۳۷	مسکونی ویلایی	۱۰۶	۵۸۹,۵۷	فاز ۳- اراضی شرق- بلوک ۲۳۴	۸۲.۴۸۸.۶۲۳.۶۶۰	۴.۱۲۴.۴۳۱.۱۸۳	۳۰ درصد نقد مابقی اقساط ۱۲ ماهه.

جمع کل: ۷۰۵,۲۶۵,۷۴۷,۵۷۷ ریال

به نام خدا

آگهی مزایده عمومی شماره ۴۰۲-۰۳

شرکت عمران شهر جدید بهارستان در نظر دارد تعدادی از زمینهای تجاری-خدماتی، مسکونی ویلایی، و واحد تجاری-خدماتی ساخته شده خود را از طریق مزایده عمومی به صورت نقد و اقساط به شرح زیر و با جزییات مندرج در اسناد مزایده را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره شناسایی ۲۰۰۲۰۰۱۳۵۲۰۰۰۰۰۳ و کد مزایده گزار شماره ۱۳۵۲ در سامانه مزایده، بصورت الکترونیکی بفروش برساند:

*زمان انتشار در روزنامه (نوبت اول): ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ ساعت ۸ صبح.

*زمان انتشار در روزنامه (نوبت دوم): ۱۴۰۲/۰۷/۰۵.

*مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ تا ساعت ۱۹ بعد از ظهر خواهد بود.

*آخرین مهلت ارسال و تحویل پیشنهاد قیمت در سامانه: روز ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ ساعت ۱۹ بعدازظهر می باشد.

*زمان بازگشایی: ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ ساعت ۰۸ صبح (تحویل ضمانت شرکت در مزایده الزامی تا روز ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ ساعت ۱۴ / ۳۰ بعدازظهر بصورت پاکت شده تحویل دبیرخانه شرکت شده و رسید دریافت نمایند).

*زمان اعلام به برنده: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

*آخرین مهلت دریافت وجوه نقدی پس از برنده شدن در مزایده از برنده:

۱۴۰۲/۰۸/۰۶

*حدنصاب برای بازگشایی پاکتهای مزایده، حداقل یک شرکت کننده در مزایده می باشد.

*اعلام اسامی برندگان در تابلو اعلانات شرکت و سامانه، به منزله ابلاغ به برنده مزایده می باشد.

• حضور متقاضی در کمیسیون بازگشایی بلامانع است.

• پایگاه اینترنتی: www.baharestan.ntdc.ir

• تلفن: ۹۶-۳۶۸۶۱۰۹۰ داخلی ۲۰۹ دفتر فروش

شرکت عمران شهر جدید بهارستان